

～ 豊かな暮らし方をご提案 ～

岡崎市・豊田市に『コンセプトモデルハウス』2邸同時OPEN

家事ラク!子育て世代が笑顔で暮らせる家

木造注文住宅を手がける株式会社オカザキホーム(本社:愛知県岡崎市大樹寺1丁目5番地20、代表取締役社長:井草健二)は豊かな暮らし方の提案として岡崎市滝町と豊田市明和町にてコンセプトモデルハウスを2邸同時OPENすることになりましたのでお知らせいたします。

このコンセプトモデルハウスは、弊社が販売する分譲地内の一画に建築。オカザキホームの家づくりのベース「住みごこちのいい家」に、子育て世代の「家事動線」や「適材適所の収納」、立地を考えた「採光」「採風」を最大限に活かしたモデルハウスです。最近では、家をつくる際に、ご主人はリビング、奥様はキッチンにこだわりを持っているというデータがあります。このコンセプトモデルハウスは、そんなデータや750組のオーナー様から得たご要望や、設計士・若手社員・女子社員のアイデアを取入れ、注文住宅会社ならではの設計と仕様になっています。家族や友人の集まるリビングは、ゆったりと、そしてデザインにこだわり、ちょっとした贅沢を感じられるようにいたしました。また、子育てママの家事負担を軽減する動線や設備にこだわり、つくり上げました。

震災以降、家族の絆を重視した家づくりを考える方が増えています。とう弊社では、家族や友人とのつながりを大切にしたいという思いや、多様なライフスタイルに対応し、住み心地がよく、暮らしに夢が膨らみ、楽しみが増えるような家づくりをご提案し、ご満足いただけるようエコで適正価格の家づくりをご提供してまいります。

これまでのコンセプトモデルハウスは高評価をいただいております、これからも気軽に会場してもらえらる街角に立つ展示場を今期あと7棟の展開を予定しています。

そしてオカザキホームは、品質・価格・サービスのすべてにおいて地元密着のオンリーワン企業を目指してまいります。

■モデルハウスOPEN

2017年4月29日(土)・30日(日) 10:00~17:00(受付10:00~16:00)

同日はゴールデンウィークイベントも開催



岡崎市滝町外観イメージパース



豊田市明和町外観イメージパース

■岡崎市滝町モデルハウスデータ

所在地：岡崎市滝町追ノ狭間 83 番地 12

敷地面積：196.45 m² (59.42 坪)

建物面積：120.91 m² (36.57 坪) 3LDK+畳コーナー

仕様：認定長期優良住宅・耐震等級 3・断熱等級 4・UA 値 0.60・省令準耐火仕様・制振装置(油圧ダンパー)・アルミ樹脂複合サッシ・LOW-E 複合ガラス・高耐候外壁・高耐候シーリング・全窓防犯ガラス・オール電化・防蟻保証 10 年・地盤保証 20 年・35 年保証

■豊田市明和町モデルハウスデータ

所在地：愛知県豊田市明和町六丁目 27 番地 5

敷地面積：111.16 m² (33.62 坪)

建物面積：111.26 m² (33.65 坪) 3LDK+畳コーナー+書斎+納戸

仕様：認定長期優良住宅・耐震等級 3・断熱等級 4・省令準耐火仕様・制振装置(油圧ダンパー)・アルミ樹脂複合サッシ・高耐候外壁・高耐候シーリング・1F 全防犯ガラス・防蟻保証 10 年・地盤保証 20 年・35 年保証

■こだわりPOINT ～家事ラク！子育て世代が笑顔で暮らせる家～

①家事ラク

家事動線の配慮（家事の時間短縮）

見守り&コミュニケーション目線（家事をしながら家族を見守る、会話する）

リビングおもちゃ収納（片づけ習慣をつける）

洗面収納など

適材適所のたっぷりな収納力多目的畳スペース

食器洗い乾燥機（家事の時間短縮）

洗濯仕事ラク動線（家事の時間短縮）

②家計ラク

樹脂サッシ(断熱性能アップ)(光熱費削減)

エコキュート ※滝町 エコジョーズ※明和町 高効率給湯器(光熱費削減)

③メンテラク

屋根 ガルバリウム葺き※滝町

高耐候シーリング

④高い天井

3m（開放感）※滝町

⑤S & I 設計

2階居室（家族の成長に合わせて2部屋に仕切れます）

⑥スケルトン階段

■モデルハウス販売価格

岡崎市滝町 販売価格 4,380 万円（税込）

豊田市明和町 販売価格 4,280 万円（税込）

※両モデルハウスは分譲住宅として販売も致します

■オカザキホームのコンセプトモデルハウス

オカザキホームは時代ニーズを取り入れ、注文住宅のノウハウを活かしたコンセプトモデルハウスをこれまでに16棟販売して高評価をいただいております。防犯に徹底した大府市吉川町の分譲住宅や、街中でもプライベート確保のための屋上庭園を配した岡崎市羽根北町に分譲住宅、また知立市牛田町につきましては、住宅密集地、限られた土地の大きさでも採光・採風の確保考えて設計いたしました。また昨年OPENした岡崎市美合町では、カフェスタイルを取り入れたリビングが好評で即売となりました。私たちは、これからも注文住宅会社ならではの家事動線や収納の工夫は、これまでも皆様に喜ばれる家づくりに力を注いでまいります。

(これまでの実績)

岡崎市稲熊町 3 岡崎市中町 3 岡崎市井田町 2 大府市吉川町 1 刈谷市恩田町 1
岡崎羽根北町 1 碧南市山神町 1 岡崎市橋目町 1 知立市牛田町 1 岡崎市美合町 1
岡崎市日名西町 1

■会社概要

社名	株式会社オカザキホーム
代表者	代表取締役社長 井草健二
本社	岡崎市大樹寺1丁目5番地20
設立	2008年7月4日
資本金	5000万円
従業員数	57人(2017年3月)
事業内容	注文住宅事業(木造注文住宅の企画・販売・建設)、 不動産売買事業(住宅用地の仕入れ・販売・仲介)、リフォーム事業 保険代理事業(損害保険・生命保険の取扱)
拠点	本社(岡崎市大樹寺)、岡崎南土地と住まいの情報館(岡崎市昭和町)、 豊田営業所(豊田市下市場町)、知立営業所(知立市弘法町)、 東海営業所(東海市荒尾町)
ホームページ	http://www.okazakihome.co.jp/



〈代表取締役社長 井草健二〉

〈本件について報道関係からのお問い合わせ先〉

株式会社オカザキホーム 広報 竹下 takeshita-izumi@okazakihome.co.jp

住所：愛知県岡崎市大樹寺1丁目5番地20 TEL: 0564-65-7806 FAX: 0564-24-6041